

Приложение № 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Реконструкция здания с новым строительством в составе : гостиница, СПА-салон, магазин, кафе, офисные помещения, 2-х уровневая подземная автостоянка. 6 этажей
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г.Москва, ЦАО, улица Остоженка, вл.9/14
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка № И-01-001174 от 18.08.2016г. Дополнительное соглашение от 13.09.2018г к Договору аренды земельного участка № И-01-001174 от 18.08.2016г.
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 77-210000-0134429-2016 от 12 октября 2016г. Комитет государственного строительного надзора города Москвы.
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	www.дом.рф, 29.03.2019г.
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	Номера гостиницы - 16 коммерческие помещения - 4 ; машиноместа- 55
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период	Договор № 01 от 02.11.2016г.; Д/с к договору №01 , Договор № 2 от 13.07.2018г., Договор № 3 от 13.07.2018г. 02 ноября 2016г. 3 (три) 3 (три) перевод обязательств от "Идиль Иншаат Тиджарет Аноним Ширкети"

	<p>количество договоров, расторгнутых за отчетный период</p> <p>общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>-</p> <p>519,58</p>
8	<p>Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе</p> <p>до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p> <p>после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>7,88</p> <p>4,88</p> <p>3,00</p>
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	не позднее 17 августа 2020г.
10	<p>Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:</p> <p>номер, дата выдачи, разрешения кем выдано</p> <p>дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p>	
11	<p>Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>количество исполненных договоров</p> <p>количество неисполненных договоров</p> <p>общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)</p>	<p>3(три)</p> <p>519,58</p>